

पातारासी गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७५

पातारासि गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक, २०७५

प्रस्तावना: पातारासि गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम पातारासि गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि पातारासि गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) र (१) क बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
३. **भूमि कर (मालपोत):** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
४. **घर बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल रप्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटनशुल्क:**गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१५. **निर्माण व्यवसाय इजाजत दर्ता नविकरण शुल्क:** गाउँपालिकाले अनुसूची १४ मा उल्लेखित दरमा निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्रको दर्ता तथा नविकरण शुल्क लगाउन सक्नेछ ।
१६. **पशुपंक्षि चरन प्रवेश कर:** गाउँपालिकाले अनुसूची १५ मा उल्लेखित दरमा पशुपंक्षि चरन प्रवेश शुल्क लागउने छ ।
१७. **ढङ्गा गट्टि वालुवा तथा सिलेट ढुवानी तथा निकासी कर:** गाउँपालिकाले अनुसूची १६ मा उल्लेखित दरमा ढङ्गा गट्टि वालुवा तथा सिलेट ढुवानी तथा निकासी कर लगाउन सक्नेछ ।
१८. **दहत्तर बहत्तर (दाउरा काठको लागि) शुल्क:** गाउँपालिकाले अनुसूची १७ मा उल्लेखित दरमा दहत्तर बहत्तर (दाउरा काठको लागि) शुल्क लगाउन सक्नेछ ।
१९. **विशेष सिफारिस:** गाउँपालिकाले घर निर्माण अनुमति तथा पुर्जि सिफारिसको लागि अनुसूची १८ मा उल्लेखित दरमा शुल्क लगाउन सक्नेछ ।
२०. **कर छुट:**यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
२१. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुचि-१
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
सम्पति कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	एकिकृत सम्पति कर	०.०५ प्रतिशत	गाउँ क्षेत्र
२	एकिकृत सम्पति कर	०.१ प्रतिशत	बजार क्षेत्र
३	माटोले छाएको घर	१०० वार्षिक	
४	जस्ताले छाएको घर	२०० वार्षिक	
५	पक्की घर	१००० वार्षिक	

अनुसुचि -१ (क)
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
एकिकृत सम्पति करको दर

कर योग्य एकिकृत सम्पतिको मूल्य	वार्षिक दर
पाँच लाख रुपैया सम्मको मूल्याङ्कनमा	एक मुष्ट रु ५०
पचास लाख रुपैया सम्म	प्रति लाख रु १०
एकाउन्न लाख देखि एक करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु २०
एक करोड एक लाख देखि दुई करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु २५
दुई करोड एक लाख रुपैया देखि तीन करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु ३०
तीन करोड एक लाख रुपैया देखि पाँच करोड रुपैया सम्म	प्रति लाख रु ४५
पाँच करोड भन्दा माथि	प्रति लाख रु ५०

अनुसुचि-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
भुमि कर (मालपोत)

मुख्य क्षेत्र मूल्य	स्थान	न्यूनतम मूल्य (प्रति रोपनी)
क. व्यापारिक क्षेत्र	मुख्य सडकले छोएका (उर्थू क्षेत्र) का जग्गाहरु	१२ लाख
	डिल्लीचौर र लासी बजार	१० लाख
	छुमचौरको लोटचौर,	४ लाख
	पातारासीको तल्फी, पेरे सडक क्षेत्र	७ लाख
ख) आवासिय क्षेत्र	उर्थू मुख्य सडक क्षेत्र बाहेकको जग्गा	५ लाख
	डिल्लीचौर सडक क्षेत्र बाहिरको	५ लाख
	छुमचौर र पातारासी सडक क्षेत्र बाहिरको जग्गाहरु	१ लाख
ग) कृषि क्षेत्र	वन वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका सडकले नछोएका पटमारा	८० हजार
	वन वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका सडकले नछोएका डिल्लीचौर	५० हजार
	वन वगर क्षेत्रमा परेका बाहेकका सडकले नछोएका छुमचौर र पातारासी	३० हजार
घ) वन तथा वगर क्षेत्र	खोला भित्र परेका वा खोला किनारले छोएका पटमारा	२५ हजार
	खोला भित्र परेका वा खोला किनारले छोएका डिल्लीचौर	१५ हजार
	खोला भित्र परेका वा खोला किनारले छोएका पातारासी र छुमचौर	१० हजार

अनुसुचि-३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
घर बहाल कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	घर बहाल कर	१० प्रतिशत	

अनुसुचि-४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	होटल सन्चालन कर	रु ५००	
२	पसल दर्ता शुल्क	रु ५००	
३	घरेलु उद्योग शुल्क	रु ५००	
४	साना उद्योग शुल्क	रु ३०००	
५	मझौला उद्योग	रु ५०००	
६	ठुला उद्योग	रु १००००	
७	सभाहल भाडा	रु १०००	प्रतिदिन

अनुसुचि-५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	जटामसि	१० प्रति के.जी.	
२	यासागुम्वा	१००० प्रति के.जी	
३	बन लसुन	२०० प्रति के.जी	
४	गुच्चि च्याउ	१०० प्रति के.जी	
५	सतुवा	१०० प्रति के.जी	
६	सेतो चिनि	२ प्रति के.जी	
७	याक्चा चुक (पदम चाल)	५ प्रति के.जी	
८	विष जरा	५ प्रति के.जी	
९	कवाडी	०.५ प्रति के.जी	
१०	जीवजन्तु	१० प्रति के.जी	
११	पखन भेद	२ प्रति के.जी	
१२	बोजो	५ प्रति के.जी	
१३	कुटुकी	१०० प्रति के.जी	
१४	अतिस	२५ प्रति के.जी	
१५	सुगन्धवाल समायो	५ प्रति के.जी	

१६	जिव जन्तु हाडखोर	१० प्रति के.जी	
----	------------------	----------------	--

अनुसुचि-६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	रिक्सा	१००	वार्षिक
२	अटो रिक्सा	२००	वार्षिक
३	जिप	५००	वार्षिक
४	मोटर साईकल	१००	वार्षिक

अनुसुचि-७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
बिज्ञापन कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर	कैफियत
१	होडिङ्ग बोर्ड (ब्यक्तिगत)	५००	
२	होडिङ्ग बोर्ड (संस्थागत)	१०००	

अनुसुचि-८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
मनोरन्जरकर कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (मासिकरु.)	कैफियत
१	सिनेमा हल	५००	
२	भिडियो हल	५००	

३	साँकृतिक प्रदर्शन	५०० (प्रति पटक)	
---	-------------------	-----------------	--

अनुसुचि -९
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
बहाल बिटौरी शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (मासिकरु.)	कैफियत
१	हाट बजार(प्रति स्टल)	५०	वार्षिक
२	ऐलानि जग्गा भाडा	५००	प्रति रोपनी
३	बाटोको छेउका अस्थायि पसल भाडामा (प्रति टहरा)	१०००	वार्षिक
४	अन्य भाडा	५००	वार्षिक

अनुसुचि-१०
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
पार्किङ शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (मासिकरु.)	कैफियत
१	मोटर साईकल	१०	
२	कार,जिप,डेलिभरी भ्यान	५०	
३	टेम्पो,अटोरिक्सा	५	
४	पावर टेलर	५०	
५	टयाक्ट्र	५०	
६	मिनि बस,मिनि ट्क	१००	
७	रोड रोलर डोजर	२००	
८	क्रेन,दमकल,लोडर	२००	
९	अन्य	१००	

अनुसुचि-११

(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ, क्योनोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ, जिप फ्लायर र रयापटिङ शुल्क

सि.नं	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (प्रति पटक रु.)	कैफियत
१	ट्रेकिङ (देबस्थल देखि पातारासिसम्म)	१०० (आन्तरिक)	
२	ट्रेकिङ (देबस्थल देखि पातारासिसम्म)	५०० (अन्तराष्ट्रिय)	
३	क्योनोइङ्ग,	५००	
४	बन्जी	५००	
५	जम्पिङ,	५००	
६	रयापटिङ	१०००	

अनुसुचि-१२

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क र दस्तुर

सि.नं	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (मासिक रु.)	कैफियत
१	ढल निकास	५०	
२	फोहोर मैला संकलन शुल्क	५०	
३	सरसफाई शुल्क	५०	
४	पर्यटकीय तथा बनभोज क्षेत्र	५०	
५	पार्क प्रवेश शुल्क	५०	
६	उद्योग र भ्यु टावर प्रवेश रु	५०	
७	सिफारिस शुल्क	१००	
८	बिशेष सिफारिस	१०००	
९	संस्था दर्ता/सिफारिस	५००	

१०	योजना सम्झौता र सम्पन्न सिफारिस	१००	प्रति सिफारिस
११	अन्य सिफारिस	५००	

अनुसुचि-१३
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (प्रतिपटक रु.)	कैफियत
१	पातारासी पर्वतारोहण (आन्तरिक)	१०००	
२	पातारासी पर्वतारोहण (अन्तराष्ट्रिय)	५०००	
३	धानचौरी पर्यटन शुल्क (आन्तरिक)	२०	
४	धानचौरी पर्यटन शुल्क (अन्तराष्ट्रिय)	१००	

अनुसुचि-१४
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्र दर्ता तथा नविकरण शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (वार्षिक रु.)	कैफियत
१	इजाजत पत्र दर्ता शुल्क	५०००	
२	इजाजत पत्र नविकरण शुल्क (६ महिना अघि)	२५००	
३	इजाजत पत्र नविकरण शुल्क (६ महिना पछि)	५०००	

अनुसुचि-१५
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)
पशुपंक्षि चरन प्रवेश शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत कर (प्रति गोटाँ रु.)	कैफियत
१	भेडा	१०	
२	गाई	५०	
३	भैंसी	३००	
४	घोडा	३००	

५	चौरी	५००	
---	------	-----	--

अनुसुचि-१६

(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

ढुङ्गा, गिटी, बालुवा तथा सिलेट ढुवानी तथा निकासी कर

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत दर (रु.)	कैफियत
१	ढुङ्गा प्रति चट्टा	२५०	
२	बालुवा प्रति ट्यक्टर	१००	
३	बालुवा प्रति ट्रक टिपर	१५०	
४	माटो प्रति ट्यक्टर	५०	
५	माटो प्रति ट्रक टिपर	१००	
६	गिटी बालुवा प्रति ट्यक्टर	१००	
७	गिटी बालुवा ट्रक टिपर	१५०	
८	सिलेट प्रति ट्यक्टर	१००	
९	सिलेट प्रति ट्रक टिपर	१५०	

अनुसुचि-१७

(दफा १८ सँग सम्बन्धित)

दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत दर (रु.)	कैफियत
१	दाउरा प्रति भारी	१०	
२	दहत्तर बहत्तर ढुवानी प्रति ट्यक्टर	१५०	
३	दहत्तर बहत्तर ढुवानी प्रति ट्रक टिपर	२५०	

अनुसुचि-१८

(दफा १९ सँग सम्बन्धित)

विशेष सिफारिस शुल्क

सि.नं.	कर शिर्षक	स्वीकृत दर (रु.)	कैफियत

१	घर निर्माण अनुमति	१६००	
२	घर निर्माण पुर्जा	१६००	